

İmamoğlu Kartal'da KIPTAŞ Metem Birlik Sitesi Temel Törenine Katıldı



İBB Başkanı Ekrem İmamoğlu, yaptığı konuşmada; Kendisinden önce konuşan KIPTAŞ Genel Müdürü Ali Kurt'un, kamu bankalarından kredi alamadıkları yönünde serzenişine atf yapan İmamoğlu, "Bu var ya partizanlığın dibidir." Dedi.

KENTSEL DÖNÜŞÜM İÇİN KREDİ VERMEYEN KAMU BANKALARINA: "BU PARTİZANLIĞIN DİBİDİR; BUNU YAPAN İNSAN, AYNAYA BİLE BAKAMAZ"

Az önce benim bu ifade ettiğim perspektife uygun bir eleştiri yaptığı KIPTAŞ Genel Müdürü haklı olarak. Dedi ki; 'Kamu bankaları bize bir kuruş dahi şu mücadele esnasında destek olmadı.' Hatta en üst düzey yetkililerine hem ben hem kendileri gerekli öneriyi, uyarıyı yapmamıza rağmen. Bu var ya partizanlığın dibidir yani. Hani bunu yapan insan, aynaya bile bakamaz. Yüzü varsa, aynaya bile bakamaz. Utanç duyar yani. Milletın parasını milletten esirgidersen. Bir de milletın canını kur-



KARTAL BELEDİYE BAŞKANI GÖKHAN YÜKSEL "CANIGÖNÜLDEN TEŞEKKÜR EDİYORUM"

tarma mücadelesi verme adına hareket eden bir kurumdan. Kaldı ki, devletin herhangi bir kurumuna, herhangi bir birimine verdiği koşullarda da bize vereceksin zaten. Daha ucuzunu istemiyoruz. Daha kötüsünü söyleyeyim mi? A belediyesi'ne var, B belediyesi'ne yok. Bu kadar kötülük olmaz." Dedi.

"300 DAİRENİN SORUNLARINI ÇÖZDÜK"

İBB ile birlikte yapılan çalışmalara değinen Kartal Belediye Başkanı Gökhan Yüksel "Bu mahallede Karper sitesinde kangren olmuş bir sorunu KIPTAŞ marifeti ile

yaklaşık 300 dairenin sorunlarını çözdük. Binalar tamamlanmak üzere. Bir sonraki buluşmamızı orada gerçekleştireceğiz. Metem sitesi 240 bağımsız birimin bulunduğu özel bir siteydi. Bugün bütün bürokrasisi tamamlandı ve birazdan sizlerle birlikte temel atacağız. Kaynak bulmakta zorlandığımız bu dönemde küt kaynaklarla riskli yapıların azaltılması için veren mücadeleye önderlik ettiğini için İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanınızın Kartal halkı adına gönül dolusu teşekkürlerimi bir borç biliyorum" dedi.

İBB Başkanı Ekrem İmamoğlu, 'Kartal KIPTAŞ Metem Birlik Sitesi Kentsel Dönüşüm Projesi Temel Atma Töreni'ne katıldı.

12 blok, 240 konut bağımsız birim ve 294 hak sahibinden oluşan Kartal Hürriyet Mahallesi'ndeki Metem Birlik Sitesi sakinleri; yapılarının yenilenmesi talebiyle, 14 Nisan 2023'te, istanbulyenileniyor.com'a başvuruda bulundu. Talepleri dinleyen KIPTAŞ, bu doğrultuda proje hazırladı. Mobil araçlar aracılığıyla vatandaşlarla birebir iletişim kurularak, bilgilendirme toplantıları gerçekleştirildi. 17 Kasım 2023'te resmi sözleşmeler imzalanmaya başlandı. Sitede yıkımlar, 29 Mart 2024 tarihinde başladı. Tahliyeler tamamlandıkça riskli yapıların

yıkımı da kontrollü bir şekilde devam ettirildi. 6 Haziran 2024 tarihi itibarıyla hak sahipleriyle uzlaşma oranı yüzde 97'ye ulaştı. 549 konut, 27 ticari birim olmak üzere, toplam 576 bağımsız birimden oluşacak depreme dayanıklı projenin temeli, Türkiye Belediyeler Birliği (TBB) ve İstanbul Büyükşehir Belediye (İBB) Başkanı Ekrem İmamoğlu'nun katıldığı törenle atıldı. Törende, sırasıyla; KIPTAŞ Genel Müdürü Ali Kurt, Kartal Belediye Başkanı Gökhan Yüksel ve İmamoğlu birer konuşma yaptı.

Konuşmaların ardından Kartal KIPTAŞ Metem Birlik Sitesi Kentsel Dönüşüm Projesi'nin temeli, hak sahiplerinin de katılımıyla; İmamoğlu, CHP Parti Meclisi üyesi Baki Aydoğan, Kartal Be-

Maltepe Stratejik Planı Çalıştayı

"Maltepe Belediyesi 2025-2029 Stratejik Planı" için çalıştay düzenledi. Belediye Başkanı Mimar Esin Köymen, "Doğayla uyumlu, kamu hizmetlerini sağlamakla sınırlı kalmayan, toplumsal cinsiyet eşitliğini esas alan, sosyal ve kültürel ihtiyaçlarımızı gözetilen ve toplumsal dayanışmayı yaygınlaştıran bir Maltepe'yi birlikte oluşturmuş olacağız. Maltepe demokratik yönetim, ortak yaşam kültürü ve kentlilik bilinci gibi 9 temel ilke üzerine inşa edilecek" dedi. Her kesimden ve farklı görüşlerden onlarca Maltepe'nin katılıp katkı sunduğu çalıştayın açılış konuşmasını yapan Belediye Başkanı Mimar Esin Köymen, "Doğayla uyumlu, kamu hizmetlerini sağlamakla sınırlı kalmayan, toplumsal cinsiyet eşitliğini esas alan, sosyal ve kültürel ihtiyaçlarımızı gözetilen ve toplumsal dayanışmayı yaygınlaştıran bir Maltepe'yi birlikte oluşturmuş olacağız. Maltepe demokratik yönetim, ortak yaşam kültürü ve kentlilik bilinci gibi 9 temel ilke üzerine inşa edilecek" dedi.

FARKLI GÖRÜŞLER BİR ARAYA GELDİ

Maltepe Belediyesi Strateji Geliştirme Müdürlüğü, Prof. Dr. Türkan Saylan Kültür Merkezi'nde, Belediye Başkanı Mimar Esin Köymen başta olmak üzere belediye başkan yardımcılarını, belediye görevlilerini, sivil toplum

kuruluşları ve vatandaşların katıldığı "2025-2029 Stratejik Planı" nı belirlemek için çalıştay düzenledi. Onlarca farklı kesim ve her görüşten Maltepe'nin katılıp öneride bulunduğu çalıştay, katılımcıların tanışmasıyla başladı. Sonrasında Belediye Başkanı Mimar Esin Köymen, "Maltepe'de Yaşam Var Ne Demek?" konulu açık konuşması gerçekleştirdi.

Katılımcıları selamlayarak başladığı konuşmasında Başkan Mimar Esin Köymen, "Bugün 'Maltepe'de Yaşam Var' diyerek çıktığımız yolun en önemli eşiklerinden birindeyiz. Maltepe Belediyesi'nde göreve başladığımız ilk günden bugüne kadar, bu ana ilkemizi gerçekleştirmek için çalışıyoruz. İlçemizin 2025 -2029 yıllarını kapsayan sürecinin, stratejik planı için yaptığımız bu çalıştayın temel amacı da yine bu temel ilkeyi hayata geçirmek olacak. Stratejik plan ile temel ilke ve politikalarımızı, orta ve uzun vadeli amaçlarımızı, hedef ve önceliklerimizi, katılımcı ve şeffaf bir süreçle ortaklaştıracacağız. Komşularımızın görüş, talep ve istekleri bu planla görev sürecimizin bir parçası haline gelecek." dedi.

MALTEPE 9 ANA İLKE İLE YÖNETİLECEK

Belediyecilik hizmetlerinde birbirini besleyen 9 temel ilkenin gündemlerinde olacağını belirterek konuşmasını sürdüren Başkan Esin Köymen şunları söyledi: "Nedir bu 9 temel ilke? Demokratik yönetim, ortak yaşam kültürü ve kentlilik bilinci, toplumsal eşitlik, dayanışma, üretici belediyecilik, afetler ve kentsel dönüşüm-sosyal konut, nitelikli hizmet, üretken emek ve nitelikli çalışma koşulları, patili dostlarımızın, doğal ve kültürel varlıklarımızın korunması ve gelişmeye açık olma. İşte başarılı bir toplumcu belediyecilik örneğini hayata geçirmek için göreve geldiğimiz günden beri bu ilkeler çerçevesinde hareket ediyoruz. Bu ilkeler ışığında ve elbette sizlerin katkılarıyla hazırlamaya çalıştığımız stratejik plan; Maltepe için hazırladığımız projelerin hayata geçirilmesi sürecini de



belirleyecek. Beş yılın sonunda; çevresel, ekonomik ve sosyal gelişimini destekleyecek projelerle, kentin sorunlarını bir nebze olsun çözmüş olacağız. Doğayla uyumlu, kamu hizmetlerini sağlamakla sınırlı kalmayan, toplumsal cinsiyet eşitliğini esas alan, sosyal ve kültürel ihtiyaçlarımızı gözetilen ve toplumsal dayanışmayı yaygınlaştıran bir Maltepe'yi birlikte oluşturmuş olacağız."

MALTEPE'YE MAHALLE MECLİSLERİ GELİYOR

Halkın ihtiyaçlarını detaylı şekilde tespit ederek çalışmalarını sürdüreceklerini sözlerine ekleyen Esin Köymen, Süreyya Plajı'ndaki alışveriş alanının Süreyya Paşa Vakfı'nın kontrolüne geçirilmesiyle buradaki ciddi mali zararın ortadan kaldırılmasının da saydığı bu hedeflerle ilgili olduğunu vurguladı. Köymen, Marmara Üniversitesi'nin ilçeye taşınma sürecinin de altını çizerek, "Bu beş yılda stratejik hedeflerimizde ve

yapacağımız bütün çalışmalarda da gençlerin Maltepe'den başka ilçelere gitme ihtiyacı duymadığı bir kenti birlikte oluşturacağız. Ayrıca önümüzdeki ay itibarı ile mahallelerimizde sizlerle bir araya gelerek mahalle meclisleri süreçlerinin de ilk adımlarını atacağız. Yerelde sorunların tespiti ve yerelde çözümü bu kentte işler hale getireceğiz." dedi.

6 MASADAN ÇÖZÜM ÖNERİSİ

Köymen'in konuşması sonrası stratejik plan çalıştayının nasıl uygulanacağı konusunda katılımcılar bilgilendirildi. Daha sonra oluşturulan 6 masada onlarca Maltepe'li, "Kent hakkı ve dayanışma", "Toplumcu yerel hizmetler", "Sürdürülebilir kaynak ve çevre yönetimi", "nitelikli ve sağlıklı kentsel yapı", "halkçı kentsel dönüşüm" ve "etik ve şeffaf kurumsal yapı" konu başlıklarında tartışarak ilçeye yönelik sorunları tespit etti ve çözüm önerilerini sıraladı.